

צ'קראטק בע"מ
(**"החברה"**)

לכבוד

לכבוד

הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: התקשרות החברה בהסכם לקבלת שירותי תכנון במסגרת פיתוח למערכת אגירת האנרגיה הקינטית KPB100 ושירותי ייצור תצורות המערכת

בהמשך לאמור בסעיף 6.3.16 לתיקון תשקיף להשלמה ותשקיף מדף של החברה נושא תאריך 26 בפברואר 2021, כפי שתוקן ביום 15 במרץ 2021 ("תשקיף"), בדבר כוונת החברה להשלים את פיתוחה של מערכת אגירת האנרגיה הקינטית KPB100 ("מערכת KPB100") במהלך שנת 2021 וכן, בהמשך לאמור בסעיף 6.3.33 לתשקיף בדבר מיקוד מאמצי הפיתוח של החברה בשנים הקרובות, ביניהם, השלמת פיתוח מערכת KPB100 כמערכת הראשונה המבוססת על גלגל התנופה V8, ואשר לראיית החברה תשמש אבן בניין מרכזית למכירות בשנים הקרובות, החברה מתכבדת להודיע בזאת כי ביום 7 ביוני 2021 התקשרה עם Flextronics Industrial Ltd. ("פלקס") בהסכם לפיו תעמיד לחברה שירותים שונים במסגרת פיתוח מערכת KPB100 לרבות אפשרות לביצוע עבודות ייצור של 100 יחידות המוצר הראשונות של החברה, כמפורט להלן ("המערכת" או "מוצר החברה" ו"ההסכם", בהתאמה):

1. כללי

1.1. החברה רואה בשיתוף הפעולה עם פלקס מרכיב משמעותי במימוש האסטרטגיה של החברה, בראיית יעדי הפיתוח של המוצר הסדרתי של החברה KPB100, הערכות התפעוליות של החברה ובניית שרשרת האספקה לייצור סדרתי בהיקפים משמעותיים ותוך קצב גידול מהיר בייצור, כמענה לביקוש שהחברה צופה למערכות אגירת אנרגיה מתוצרתה.

החברה רואה בפלקס, קבלנית ייצור תעשייתי בעלת מוניטין ברמה עולמית, כשותפה אסטרטגית, שתתרום רבות מניסיונה ויכולותיה להערכות החברה לייצור סדרתי, בהיותה מיועדת להיות קבלן הייצור של מערכת KPB100.

החברה רואה חשיבות רבה בהתנעת השת"פ עם פלקס, החל משלב הפיתוח, על מנת לאפשר: (א) תכן מערכת ששם דגש על הפחתת עלויות הייצור של המוצר הסדרתי ומאפשר התכנסות מהירה ליעדי העלות שהוגדרו, (ב) מעבר מהיר משלב פיתוח לייצור סדרתי, ו-(ג) הערכות יעילה וגמישה ל-ramp-up מהיר בשלב הייצור הסדרתי.

1.2. פלקס, בבעלות Flex Ltd (לשעבר Flextronics International Ltd), משתייכת לקבוצת פלקס העולמית, המספקת שירותי תכנון, פיתוח וייצור מוצרי אלקטרוניקה ומערכות, ומהווה את אחת החברות הגדולות בעולם בתחום זה. עיקר פעילותה באמריקה, אסיה ואירופה ומתפרסת על כ-30 מדינות. קבוצת פלקס מספקת ללקוחותיה שירותי תכנון, עיצוב, פיתוח וייצור מוצרים "Sketch-to-Scale" (משלב הפיתוח ועד לייצור המוצר הסופי), המתבססים על עשרות שנות ניסיון, באמצעות מהנדסים מנוסים, בסביבה מותאמת וייעודית לכך, ומאפשרת לחברות, הנמנות על

רשימת לקוחותיה, לחסוך בעלויות החל מתהליך פיתוח המוצר. קבוצת פלקס היא חברה ציבורית שמניותיה נסחרות בבורסת הנאסד"ק (ניו-יורק, ארה"ב).

2. עיקרי ההסכם

2.1. החברה התקשרה בהסכם עם פלקס לביצוע עבודות תכנון במסגרת הפיתוח של מערכת KPB100, המיועדת ע"י החברה לייצור סדרתי בהיקפים משמעותיים.

2.2. השלמת הפיתוח תחת ההסכם תהיה לשתי תצורות של המערכת המותאמות לתקנים האירופיים והאמריקאים.

2.3. הפיתוח יתבצע במסגרת יעדי עלות (לאבי טיפוס ולמוצר הסדרתי) ויעדי לוחות זמנים שנקבעו בתכנית העבודה (SOW), במטרה להשלים את פיתוח המערכת בהתאם למפרט שלה (בשתי התצורות) במחצית השנייה של שנת 2021.

2.4. כן, סוכם כי בהמשך להשלמת הפיתוח ויצור אבי טיפוס, תשמש פלקס כקבלנית הייצור הבלעדית של 100 היחידות הראשונות של המערכת, כשבאחריותה ייצור מארז המערכת, והרכבה ואינטגרציה של מרכיבי המערכת השונים. בהמשך למנת ייצור ראשונה (שבה האינטגרציה הסופית והבדיקות יתבצעו במתחמי ובאחריות החברה), ובכפוף לסיכום מסחרי בין הצדדים, הכוונה היא להעביר לאחריות פלקס את כלל האינטגרציה המערכתית ובדיקות המערכת המלאה על מנת לאפשר משלוח המערכת ללקוחות החברה, ישירות ממתחם הייצור של פלקס. בהתאם לאמור, במסגרת ההסכם גובשו הסכמות עקרוניות לגבי הסכם לייצור סדרתי שהצדדים מנהלים לגביו משא ומתן.

3. קניין רוחני

3.1. החברה תהיה הבעלים בכל תוצרי הפיתוח ו/או כל התוצרים שהוטמעו בהם, אשר נוצרו ו/או נעשו ע"י פלקס ו/או מי מטעמה במסגרת ביצוע השירותים לחברה והחברה תהא בעלת מלוא זכויות הקניין הרוחני מכל סוג שהוא הגלום בהם, והבעלות והזכויות בהם כאמור הומחו בצורה בלעדית לחברה.

3.2. מעבר לאמור לעיל, פלקס שומרת על זכויותיה בכל קניין רוחני קודם שפותח לפני כניסת ההסכם לתוקף ו/או אחרי תקופת ההסכם וללא קשר לביצוע ההסכם.

4. עלויות

4.1. עלויות ה-NRE (עבור פיתוח מארז המערכת והכבילה ייצור והרכבת אבי טיפוס והכנת תיק הייצור לטובת ייצור סדרתי) תחת תכנית העבודה המוסכמת עומדות על מאות אלפי דולר בודדים, מחיר זה הינו קבוע ואינו עתיד להשתנות אלא במקרה של שינוי מהותי ו/או תוספות בדרישות החברה בקשר לתכנית העבודה ו/או המערכת. התשלום יבוצע בהתאם לעמידה ביעדי פיתוח המפורטים בנספח להסכם.

4.2. נוסף על האמור הצדדים הסכימו, כי עמידה ביעדי העלות שהוגדרו וביעדי לויז' אספקת אבי-הטיפוס יזכו את פלקס בקבלת תשלומי בונוס בסכומים שאינם מהותיים לחברה.

5. תקופת ההסכם

5.1. ההסכם יכנס לתוקפו עם חתימתו וישאר בתוקף לתקופה ראשונה של שנה אחת אלא אם יבוטל קודם לכן, בהתאם להוראות ההסכם; ההסכם יתחדש אוטומטית לתקופה של שנה אחת בתום כל תקופה, אלא אם מי מהצדדים יבחר שלא לחדשו, בהודעה מראש ובכתב של 90 יום לפני תום התקופה החולפת.

5.2. החברה תוכל לסיים את ההסכם ללא עילה בהודעה בכתב לפלקס בכפוף לתשלום עבור ביצוע השירותים שבוצעו על ידי פלקס עד למועד סיום ההסכם; פלקס תוכל לסיים את ההסכם במקרה שלא יעלה בידה לספק את התכולות הקבועות בתכנית העבודה מסיבות שאינן בשליטתה.

5.3. החברה או פלקס תוכלנה לבטל את ההסכם בשל הפרתו ע"י הצד השני, אם ההפרה לא תוקנה בהתאם להוראות ההסכם.

5.4. מובהר כי ביטול ההסכם לא יפגע בהתחייבויותיהם של הצדדים בדבר אחריות, שיפוי, סודיות וקניין רוחני כפי שנקבעו בהסכם וכמפורט להלן, גם לאחר ביטולו.

6. המידע המפורט לעיל כולל תחזיות, הערכות ואומדנים המהווים "מידע צופה פני עתיד", כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, המבוססים על הערכות החברה בדבר התפתחויות ואירועים עתידיים אשר מועד התרחשותם, אם בכלל, אינו ודאי ואינו בשליטתה של החברה. הערכות אלה עשויות שלא להתממש, כולן או חלקן, או להתממש באופן שונה מכפי שהוערך על-ידי החברה, כתוצאה מגורמים שונים, וביניהם אי עמידת החברה ביעדי הפיתוח ו/או אי עמידה בלוחות זמנים ו/או שיווק המערכת ו/או גורמים נוספים אשר אינם בשליטת החברה.

בכבוד רב,

צ'קראטק בע"מ

נחתם על ידי:
בועז וייזר, מנכ"ל החברה